

APPENDIKS TIL
KORINTH HALLENS
UDVIKLINGSPLAN

Strategi 2015



Udarbejdet af bestyrelsen for Korinth Hallen i samarbejde med
DGI huse og haller og med stor hjælp fra hallens interessenter



Indhold

1. Korinth Hallens drift og organisering	6
1.1. Organisering	6
1.2. Korinth Hallens brugere og potentielle brugere	6
1.3. Korinth Hallens vedtægter	6
1.4. Korinth hallens drift	7
2. Borgerundersøgelsen	12



1





1. Korinth Hallens drift og organisering

1.1. Organisering

Korinth Hallen er en selvejende institution i Faaborg-Midtfyn Kommune.

Den øverste myndighed i Korinth Hallen er bestyrelsen. Bestyrelsesarbejdet udføres af frivillige kræfter. Bestyrelsen består af 9 medlemmer. 4 medlemmer udpeges af Korinth Idrætsforening, 4 medlemmer udpeges af Ø. Hæsing Ungdoms- og Gymnastikforening og endelig udpeges 1 medlem af Brahetrolleborg Skole.

Korinth Hallens bestyrelse pr. 1. december 2012

Formand: Jens Jacobsen

Næstformand: Jan Hansen

Kasserer: Lone Andersen

Sekretær: Leif Rasmussen

Øvrige medlemmer: Susanne Pedersen, Ove Nielsen, Roland Poulsen, Ulrich Nielsen og Lars Frandsen.

Ansatte

Der er ansat en halinspektør, som varetager den daglige drift af anlægget. Nuværende halbestyrer er Tonni Jensen. Driften omfatter rengøring og vedligeholdelse af anlægget, samt udlejning af ledige lokaler. Caféen er bortforpagtet.

1.2. Korinth Hallens brugere og potentielle brugere

- Foreninger, der vælger at lægge deres ugentlige aktiviteter.
- Selvorganiserede idrætsudøvere, der benytter sig af klippekortstilbud eller lejer sig ind i lokaler på egen hånd.
- Motions-uvante der tiltrækkes af husets faciliteter og aktiviteter.
- Erhvervsliv, der ønsker arrangementer i en kontekst af oplevelse og idræt.
- Beboere fra nærmiljøet.
- Brugere af sundhedstilbud, hvor de målrettet arbejder med at fremme deres sundhedstilstand og trivsel.
- Familier, der ønsker muligheder for at dyrke individuelle aktiviteter på samme sted og tid.
- Skoler og institutioner i nærområdet.
- Borgere der bruger huset som rekreativt pusterum.
- Eventdeltagere.

1.3. Korinth Hallens vedtægter

Korinth Hallens vedtægter er fra 1996, og bestyrelsen drøfter p.t. en modernisering, så de i højere grad matcher en udviklende og bæredygtig idrætsfacilitet. På generalforsamlingen i marts 2013 vil et nyt forslag til vedtægter blive fremlagt. Den væsentligste ændring går på en ændring af formålsparagraffen. Den ændres, så den i højere grad læner sig op ad missionen og visionen for Korinth Hallen.

1.4. Korinth hallens drift

Korinth Hallen egenkapital udgør pr. 1. januar 2012 kr. 500.583.

Korinth Hallens driftsregnskab

Indtægter	Budget 2012	2011	2010	2009 afrundet
Kommunalt tilskud	468.912	644.580	725.700	630.000
Halleje foreninger	85.000	86.909	55.461	58.000
Kantineforpagtning	25.000	54.000	54.000	54.000
Lokale- og halleje fra private m.v.	16.000	22.800	25.590	24.000
Lokaleleje KIF fodbold	12.000	16.000	16.000	16.000
Lønrefusion – sygedagpenge			31.781	127.000
Tøjvask	3.500	3.240	2.475	5.000
I alt	610.412	827.529	911.007	914.000

Udgifter				
Løn m.v. incl. Feriepenge	315.000	313.878	312.100	282.000
ATP		3.240		
Andre bidrag		1.466		
Barsel		800		
Vedligeholdelse indvendig	65.000	64.415	70.718	70.000
Vedligeholdelse indvendig m/moms		6.083		
Vedligeholdelse udvendig	15.000	6.301	28.443	12.000
Rengøring	15.000	18.063	36.505	104.000
Gas	80.000	91.519	119.128	74.000
Elforbrug	65.000	81.751	60.870	85.000
Vand	5.500	5.330	5.740	7.000
Renovation og kloak	21.000	19.438	26.085	23.000
Forsikringer	24.000	23.659	23.357	25.000
Ejendomsskat		90		
Kontingent		400		
Kontorhold og telefon	13.000	13.972	6.608	6.000
Mødeudgifter	3.000	2.402	4.665	2.000
Indkøbt materiel	10.000	299	17.584	17.000
Andre omkostninger, annoncer m.v.	10.000	7.637	12.318	7.000
Afskrivninger (betalte afdrag)		177.506	170.659	164.000
Hensat til vedligeholdelse / nyt materiale				
I alt	641.500	838.249	894.780	878.000
Resultat før renter	-31.088	-10.720	16.227	36.000
Renter	2.000	6.393	13.814	20.000
Årets overskud	-33.088	-17.113	2.413	16.000

Driftsoptimering

DGI-huse og haller har været de seneste tre års regnskaber igennem, og har ved en sammenligning med tilsvarende idrætshaller på Fyn noteret, at driftsudgifterne ser fornuftige ud. Områderne for driftsoptimering skal derfor findes i mulighederne for ekstra indtjening.

Fremadrettet vil størrelsen af driftstilskuddet fra kommunen primært afhænge af, hvor mange timer de folkeoplysende foreninger, udøver reel fysisk aktivitet i idrætshallen. Det vil sige, at jo flere timer der er reel fysisk aktivitet i faciliteten. Jo større bliver driftstilskuddet. Dertil kommer, at der gives et tillæg på 20 kr. pr. foreningstime i de faciliteter, som indfører sund kost og udfaser de usunde alternativer.

Derudover køber kommunen timer, som stilles til rådighed for kommunale skoler og institutioner. Der indkøbes 700, 800 eller 850 timer, afhængigt af skolens størrelse.

Desuden gives der kommunalt tilskud på forskellige udviklingsinitiativer. I perioden 2012-2014 handler dette om:

- Tilskud til at lave udviklingsplaner, således at hallerne får mulighed for at tænke deres idrætshal's samlede anlægs- og driftssituation igennem.
- Tilskud til at etablere sund kost via tilskud til salatbar mv.
- Tilskud til aktivitetsmedarbejder, aktiviteter eller events med henblik på at sikre flere indtægter i hallerne.
- Tilskud til energibesparende foranstaltninger.

Nye muligheder for indtjening kan udover tilskud fra kommunen, hentes ved at igangsætte yderligere aktivitet. Der kan bl.a. afholdes events, udlejes ledig haltid til børn og ældre, der har mulighed for at benytte hallen i dagtimerne, til familierne i de ledige weekendtimer, udlejning til joy stick sport, udlejning af badmintonbaner o.s.v. Der skal sættes

fokus på, at hallens ledige timer udlejes til aktivitet, og at udlejning af cafeteriet ikke sætter en bremse for indtjening på det, der er hallens primære aktivitet/område.

Der er forholdsvis mange ledige haltimer i Korinth Hallen, og disse skal i videst muligt omfang forsøgt udlejet til indtægtsgivende aktivitet.

Hallens ledige timer

Korinth Hallen er mest brugt fra august til april, hvor de traditionelle indendørs idrætsgrene er i spil. Se et skema for en prime-time uge i 2012 på næste side:

Lørdage og søndage er der ikke fast udlejning af timer. Det er her værd at bemærke, at borgerundersøgelsen klart viste, at der er en interesse for at leje hallens ledige haltimer.

En aftale med skolen og institutionerne i området om, at de aflyser deres timer, når de af én eller anden grund ikke benyttes vil frigive endnu flere timer til udlejning med indtjening for øje.

Udlejning af hallen i dag

- Selve hallen med adgang til omklædning og halrekvisitter (mål, gymnastikredskaber og ribber).
- Gildesalen ovenpå med panoramavinduer ud mod banearealer og parkering (kan rumme 60 siddende gæster). I gildesalen forefindes et professionelt billardbord, som er indbefattet i lejen.
- Cafeteria med nem adgang til køkken, som er indbefattet i lejen (kan rumme 50 siddende gæster).

I forbindelse med strategiarbejdet frem mod 2015 er der ikke lavet en bygningsmæssig status, og det vides derfor ikke, hvad der kan ligge af vedligeholdelsesudgifter i årene frem.

Skema for en prime-time uge i 2012

Aktivitetskalender				
Mon Oct 1 – Thu Oct 4, 2012 (Copenhagen)				
	Mon 10/1	Tue 10/2	Wed 10/3	Thu 10/4
10am	SKOLEN 2.-3. KL 9:55am - 11:25am	KIF ÆLDRE GYMNASTIK 9:30am - 10:45am	SKOLEN 1.-2. KL 9:55am - 11:25am	SKOLEN 0. KL 9:55am - 11:25am
11am				
12pm	SKOLEN 4. KL 12pm - 1:40pm	SKOLEN 5.-6. KL 12pm - 1:40pm		SKOLEN 5.-6. KL 12pm - 1:40pm
1pm				
2pm				
3pm				PETANQUE-BORTENNIS 2:30pm - 3:45pm
4pm				
5pm		ØH HÅNDBOLD U6 & U8 P/D TRÆNING 4:30pm - 5:30pm		ØH HÅNDBOLD U 10 & 12 D/P 5pm - 6pm
6pm	KIF MOTIONS BADMINTON 5:30pm - 9:30pm	ØH HÅNDBOLD U 10 & 12 D/P TRÆNING 5:30pm - 6:30pm		
7pm				
8pm	OLD HANSEN PARK KVINDE SENIOR KIF- BØGEBJERG 7pm - 8:30pm	KIF ZUMBA 7pm - 8pm	HÅNDBOLD OLD BOYS B FAABORG/ØH-NORDFYNS HK 7pm - 8pm	FAABORG ØH HÅNDBOLD DAME SENIOR TRÆNING 7pm - 8:30pm
9pm		FAABORG ØH HÅNDBOLD HERRE SENIOR TRÆNING 8pm - 10pm	KIF MOTIONS BADMINTON 8:15pm - 9:45pm	FAABORG ØH HÅNDBOLD HERRE SENIOR TRÆNING 8:30pm - 10pm

Aktivitetskalender			
Fri Oct 5 – Sun Oct 7, 2012 (Copenhagen)			
	Fri 10/5	Sat 10/6	Sun 10/7
12am		FUT ENDLESS 12am - 1am	
1am			
9am	DAGPLEJEN 9am - 12pm		
10am			
11am			HÅNDBOLD DAMER SERIE 2 FAABORG ØH-SUS HÅNDBOLD 11am - 12pm
12pm	SKOLEN 4. KL 12pm - 1:40pm		HÅNDBOLD HERRE SERIE 2 FAABORG ØH- HEESSELAGER BOYS HÅNDBOLD 12pm - 1:15pm
1pm			
2pm			
9pm	FUT ENDLESS 8:45pm - 12am		
10pm			
11pm			

2



2. Borgerundersøgelsen

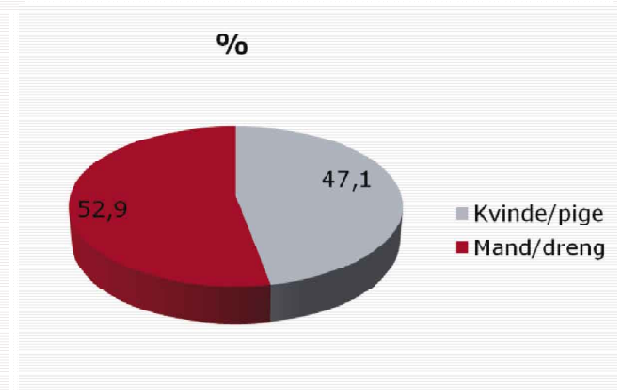
Korinth Hallen

Undersøgelse om borgernes
ønsker og behov på idræts- og
motionsområdet



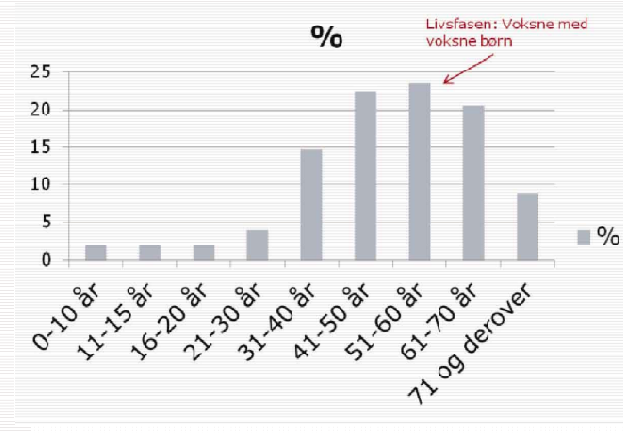
DGI
HUSE & HALLER

Respondenternes køn



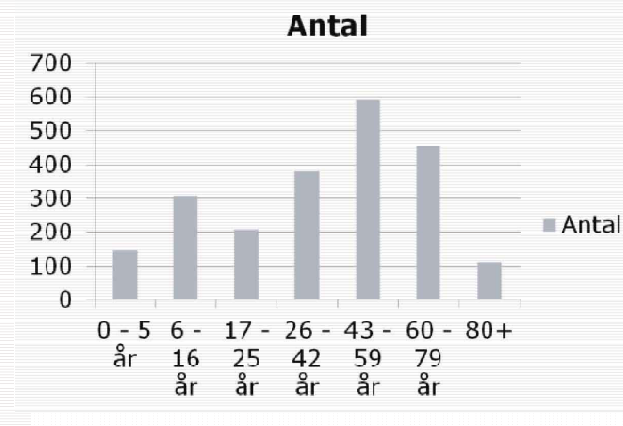
125 respondenter

Respondenternes alder

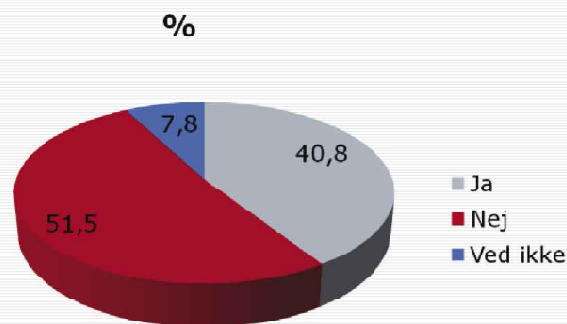


DGI
HUSE & HALLER

Brahetrolleborg skoledistrikt – 2012 Befolkningsprognose

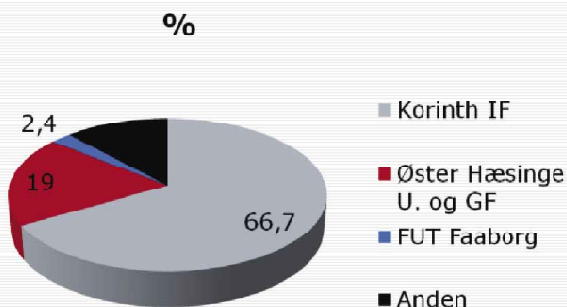


Medlem af forening der benytter Korinth Hallen?



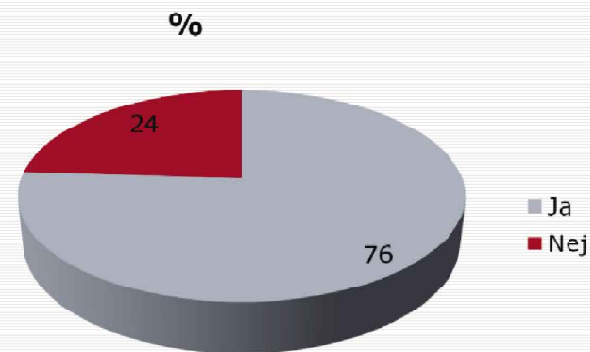
DGI
HUSE & HALLER

Hvilken forening



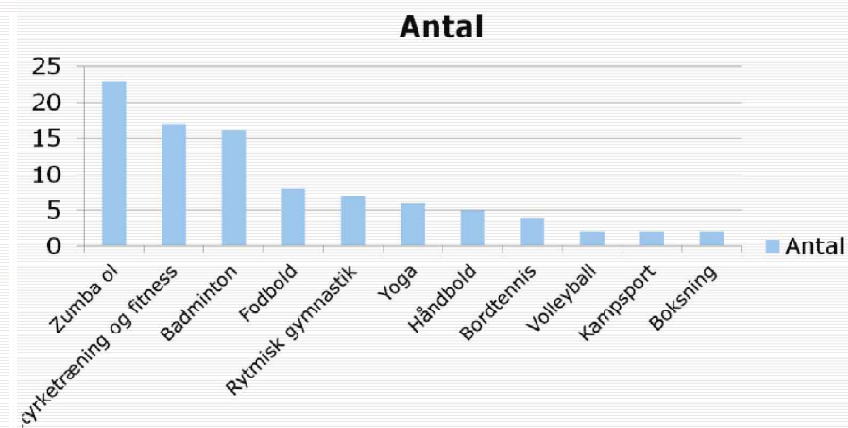
Anden: Ældreidræt

Dyrker du idræt og motion i fritiden?

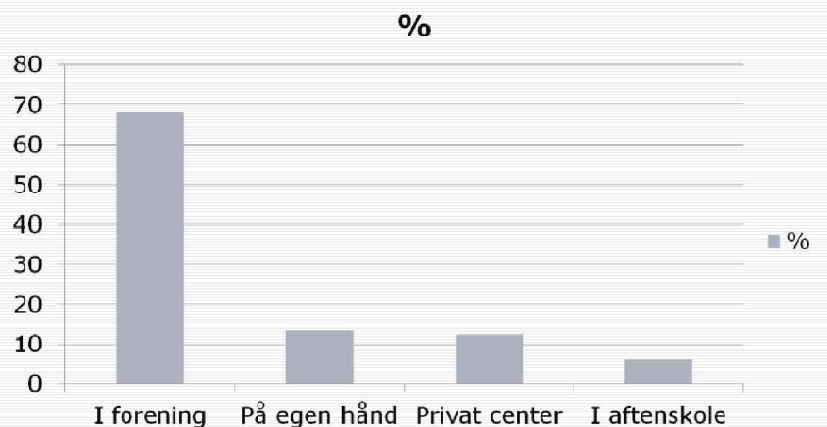


DGI
HUSE & HALLER

TOP 11 – Indendørs idræt Den idrætsaktive

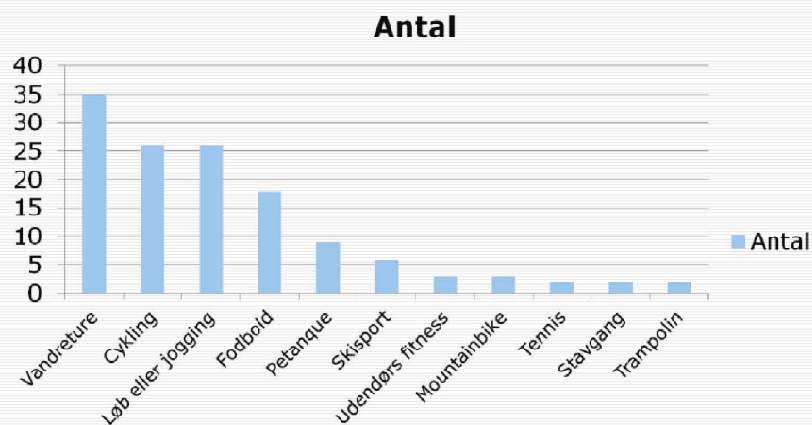


Hvor dyrkes indendørs idrætten Den idrætsaktive

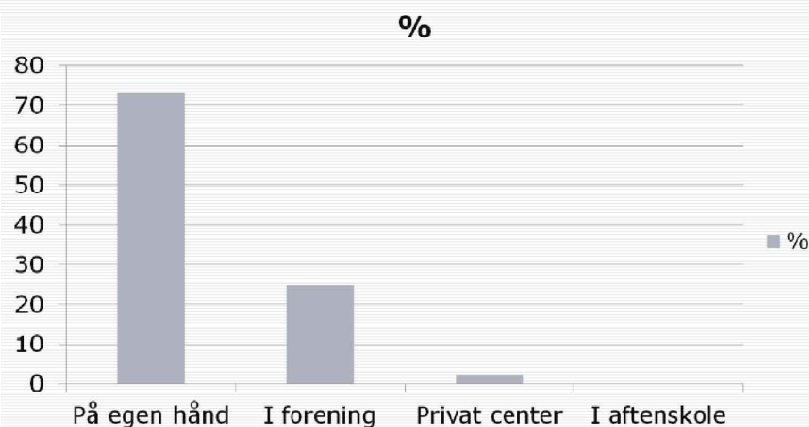


DGI
HUSE & HALLER

TOP 11 – Udendørs idræt Den idrætsaktive

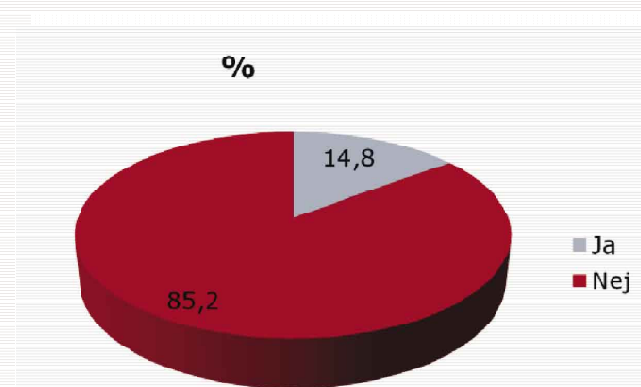


Hvor dyrkes udendørs idrætten Den idrætsaktive

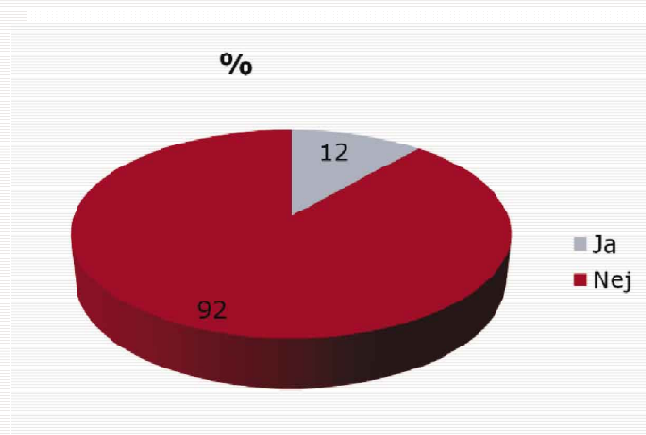


DGI
HUSE & HALLER

Har du deltaget i Sjov og Leg for småbørnsfamilier eller ældreidræt?

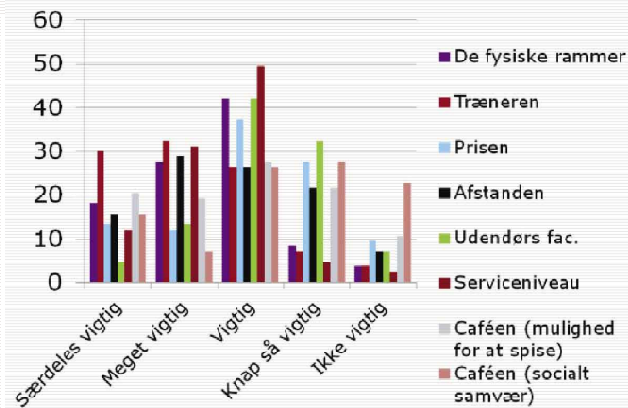


Kunne du tænke dig at deltage i disse tilbud?

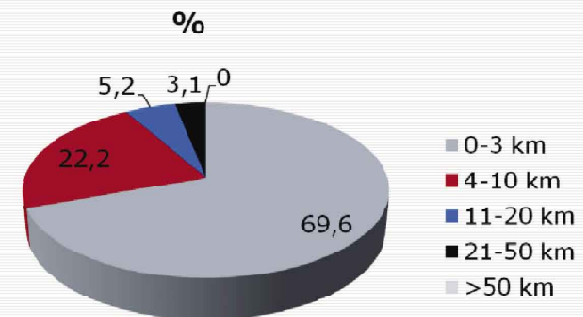


DGI
HUSE & HALLER

Vigtige forhold Den idrætsaktive

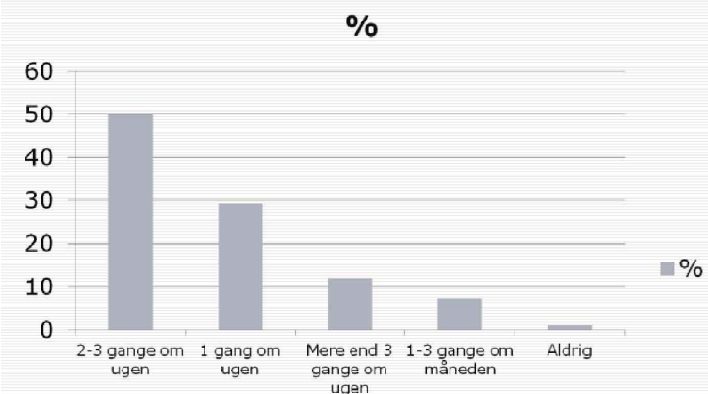


Aktionsradius Den idrætsaktive

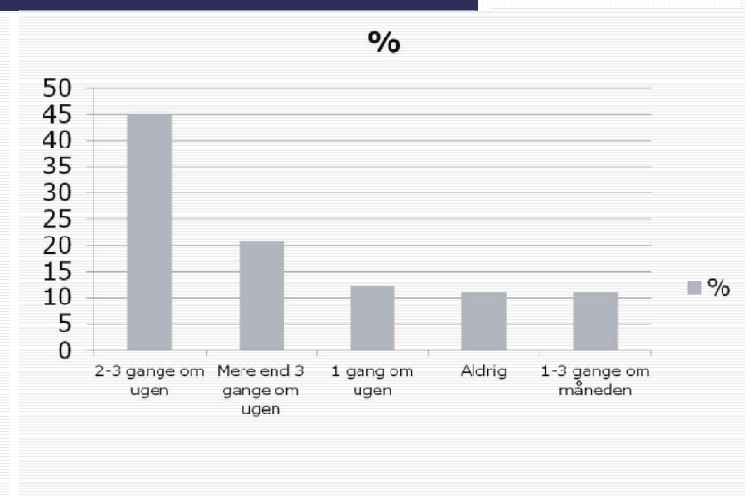


DGI
HUSE & HALLER

Hvor ofte dyrker du idræt og motion – vinter?

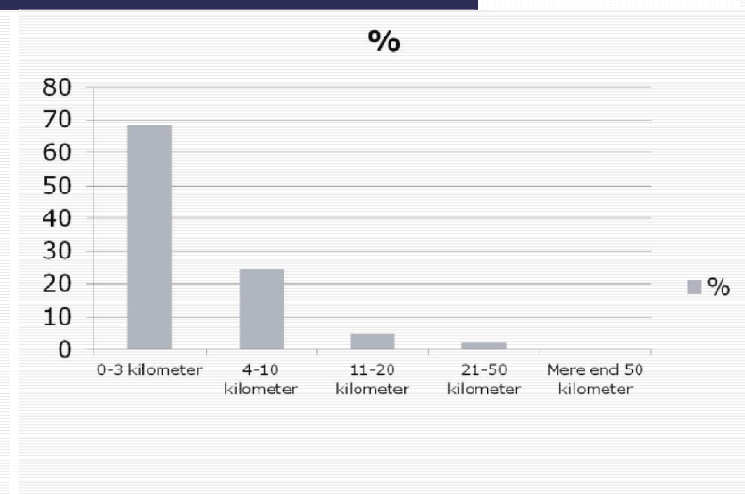


Hvor ofte dyrker du idræt og motion – sommer?

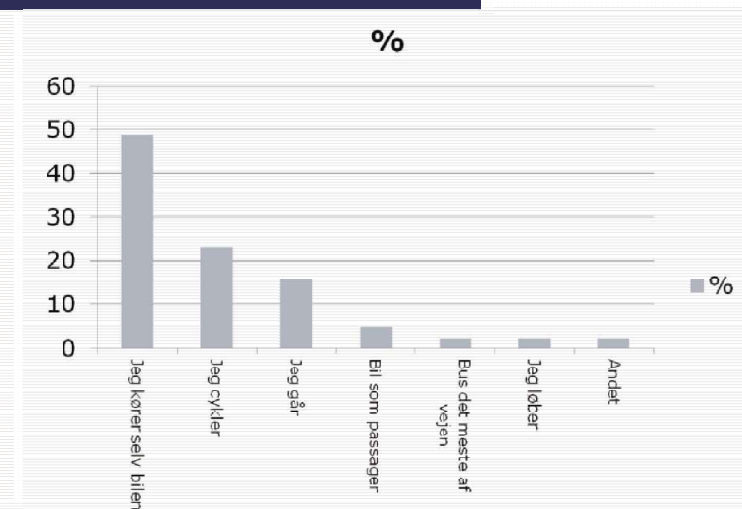


DGI
HUSE & HALLER

Antal km til den idrætten?

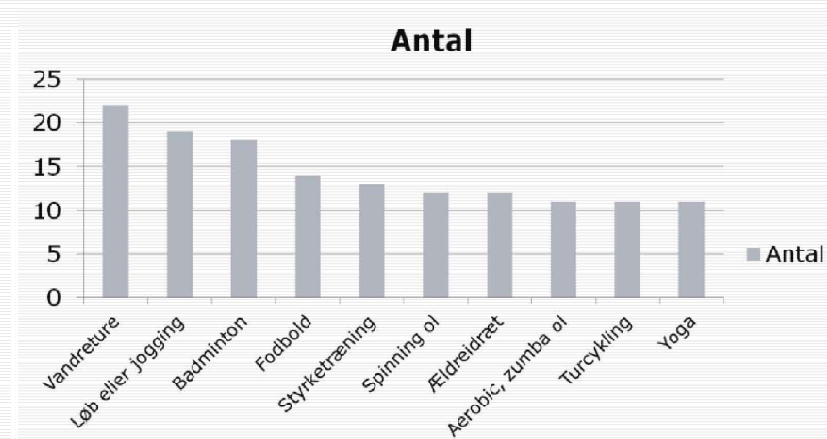


Transportmiddel Den idrætsaktive



DGI
HUSE & HALLER

TOP 10 – Fremtidige ønsker Den idrætsaktive



Landsdækkende tendenser 16 år og op

in IDRÆTTENS
ANALYSEINSTITUT

Maj 2012

De voksne: Løberne har overhalet vandrerne



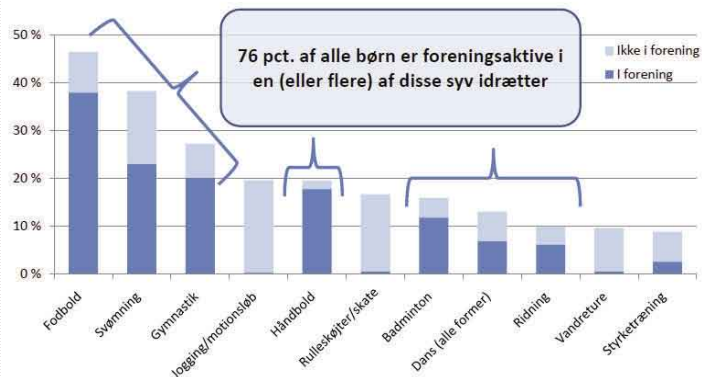
DGI
HUSE & HALLER

Landsdækkende tendenser 7 – 15 år

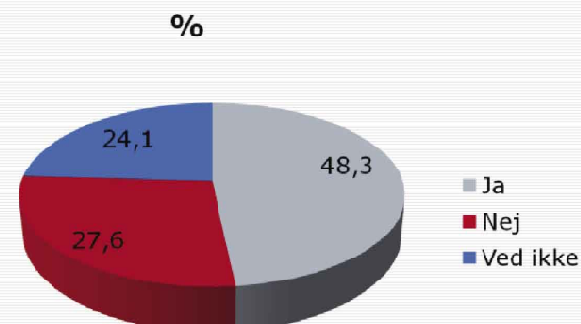
in IDRÆTTENS
ANALYSEINSTITUT

Maj 2012

De største børneidrætter er foreningsidrætter

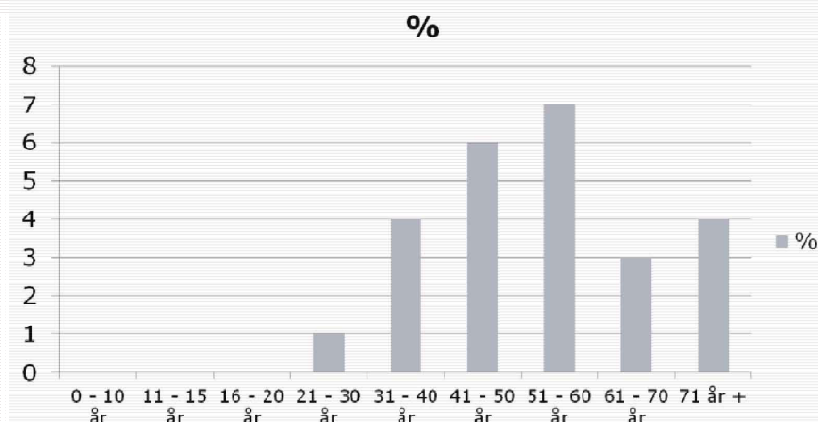


Den ikke idrætsaktive Har du overvejet ?

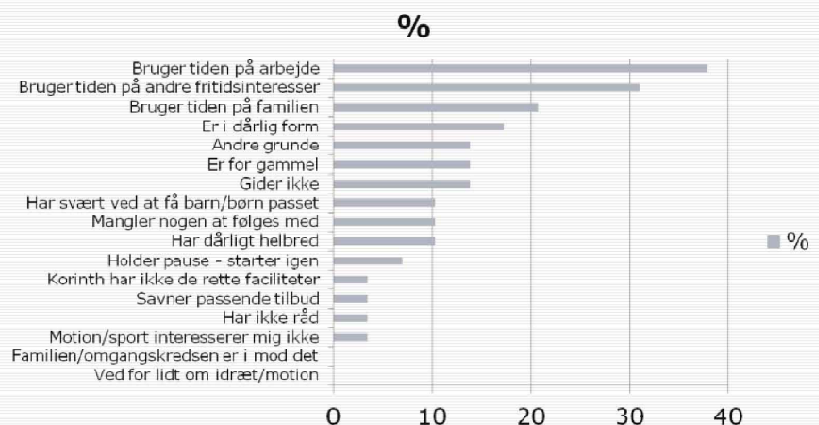


DGI
HUSE & HALLER

Aldersgruppering den ikke idrætsaktive

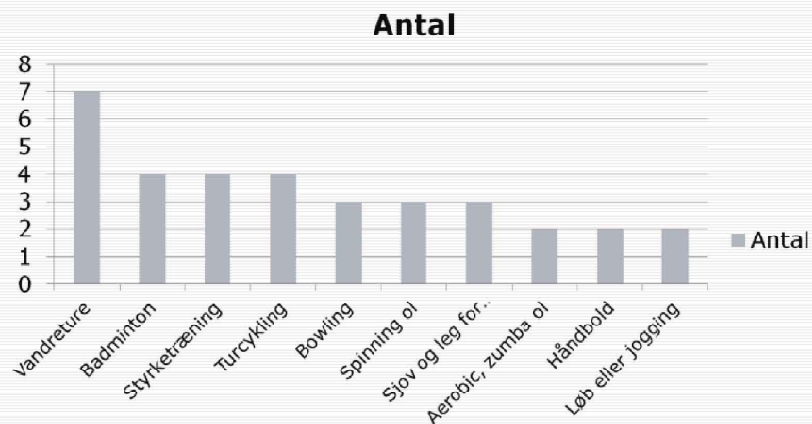


Årsager til ikke at dyrke motion Den ikke idrætsaktive

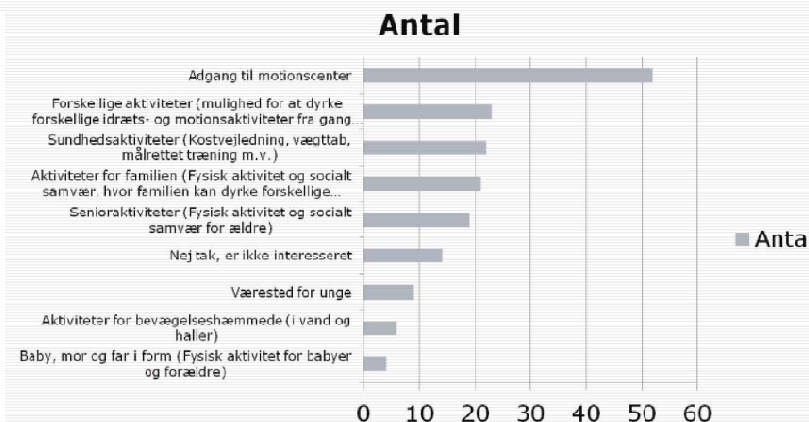


DGI
HUSE & HALLER

TOP 10 – Fremtidige ønsker Den ikke-idrætsaktive



TOP 10 Andre aktivitetstilbud Aktive og ikke aktive



DGI
HUSE & HALLER

Andre gode bud på tilbud

- ☐ Fitness – styrketræning
- ☐ Spinning
- ☐ Ungdomsklub
- ☐ Dart
- ☐ Det er så kendt at mødes med andre og løbe 3, 5 og 10 km – ligesom i Horne. Det er utroligt, at der ikke er nogen som har startet det. Bare en gang om ugen.
- ☐ Gå- og cykelture
- ☐ Crosfitt
- ☐ Volleyball
- ☐ Rygtræning
- ☐ Fleksible muligheder for badminton

Andre gode bud på tilbud

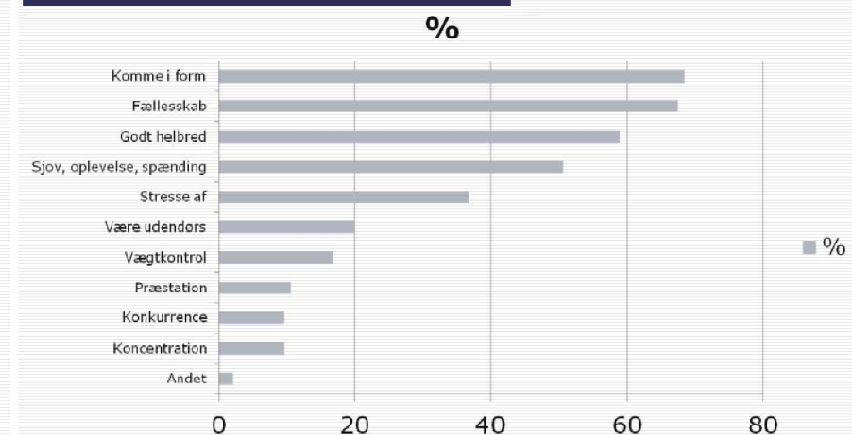
- ☐ Senioridræt
- ☐ Boksning
- ☐ Gymnastik for mor
- ☐ Løbeklub
- ☐ Pilates
- ☐ Yoga
- ☐ Crossfitt
- ☐ Kampsport
- ☐ Flere aktiviteter for børn
- ☐ Familie leg og sjov med baby og småbørn
- ☐ Parkour
- ☐ Gymnastik for familien

DGI
HUSE & HALLER

Andre gode bud på tilbud

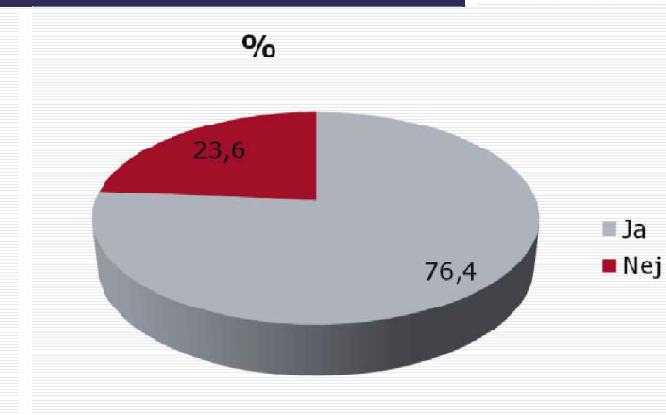
- ☐ Halballer
- ☐ Moderne dans
- ☐ Familiehygge og spising
- ☐ Rytmisk gymnastik for voksne
- ☐ Genoptræning
- ☐ Dans for børn
- ☐ Indendørs fodbold
- ☐ Forskellige selvvalgte aktiviteter

Motivationsfaktorer Aktive og ikke aktive

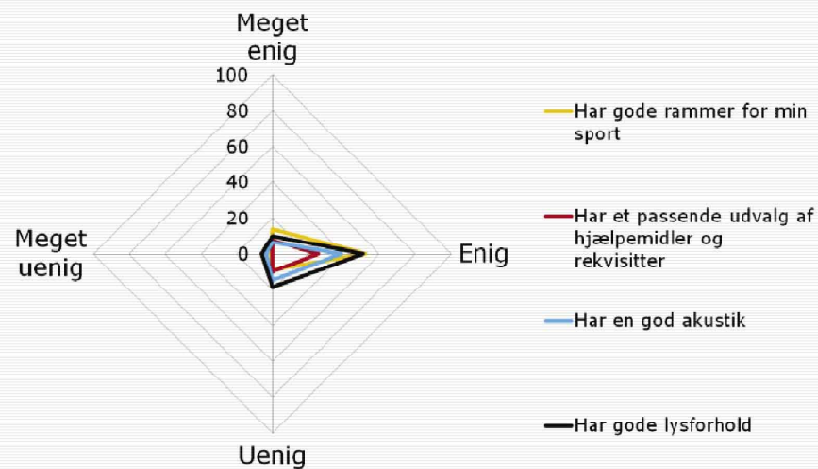


DGI
HUSE & HALLER

Har du besøgt Korinth Hallen indenfor det seneste år?

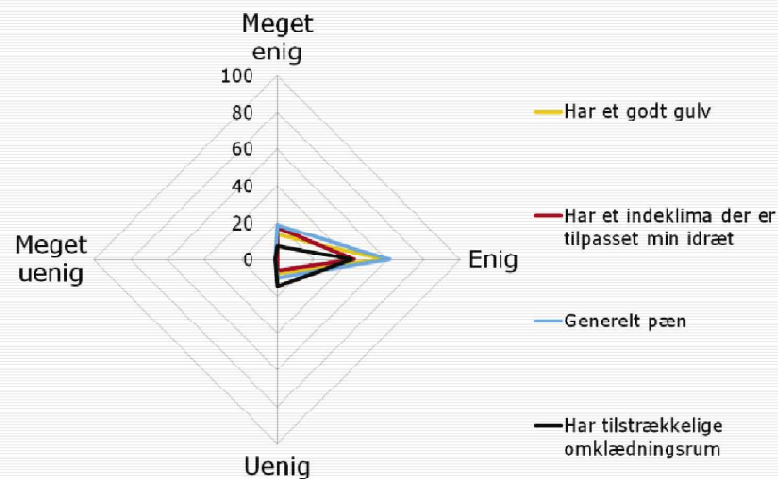


Tilfredshed – Korinth Hallen

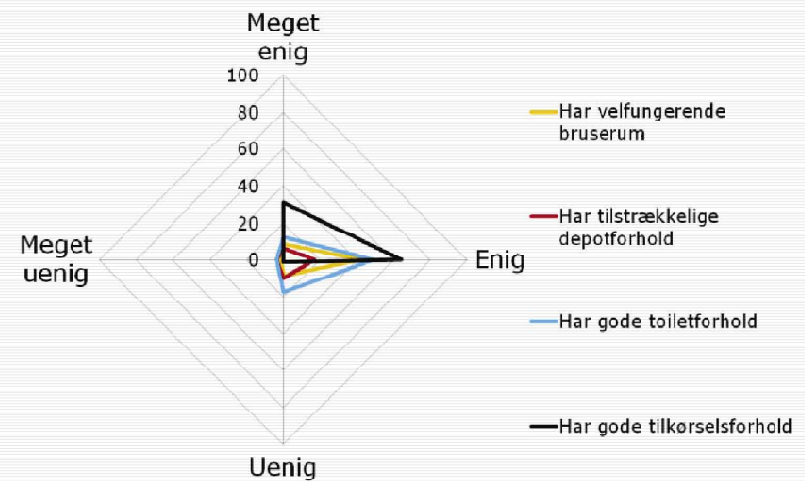


DGI
HUSE & HALLER

Tilfredshed

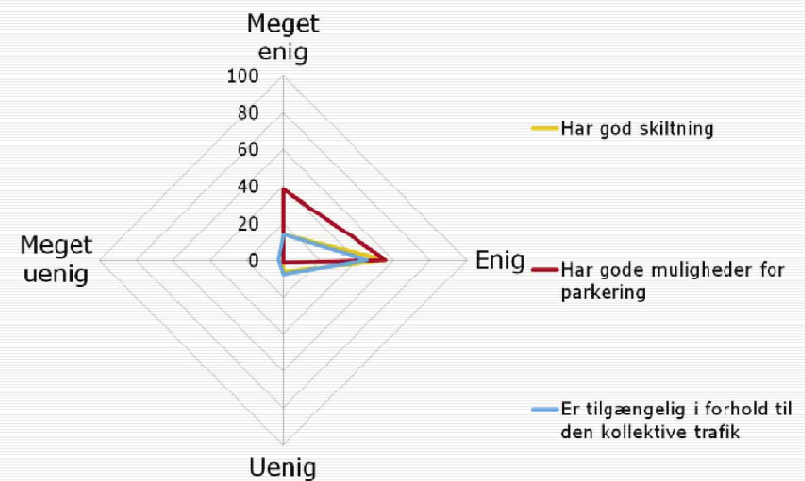


Tilfredshed

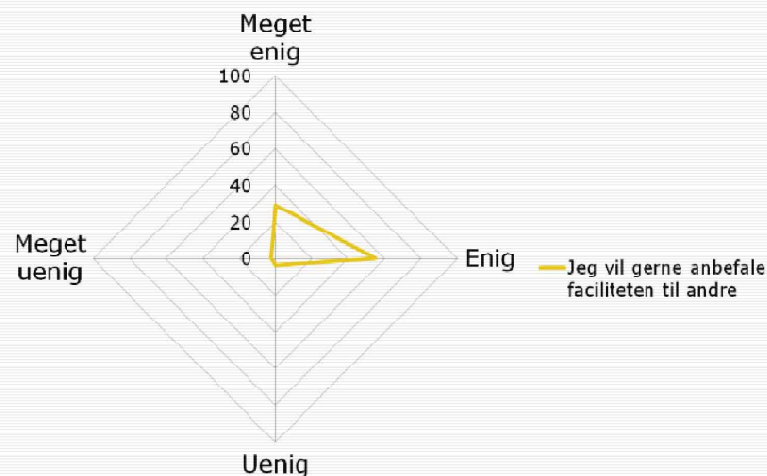


DGI
HUSE & HALLER

Tilfredshed

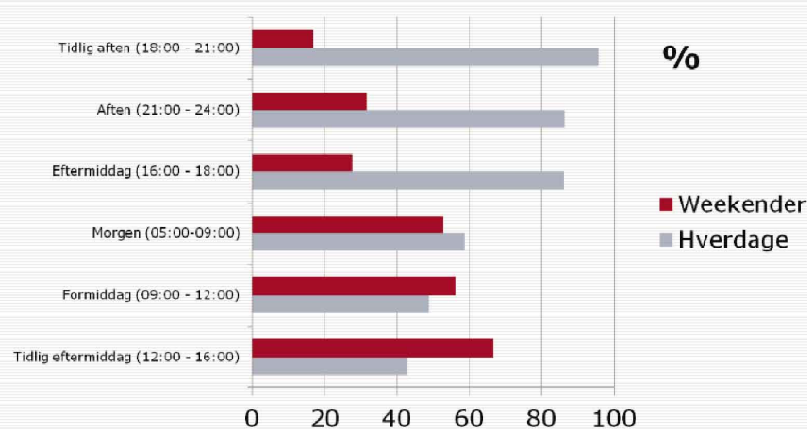


Tilfredshed



DGI
HUSE & HALLER

I hvilket tidsrum er det relevant for dig at benytte Korinth Hallen ?



Specielle ønsker til Korinth Hallen

- ☐ En ungdomsklub
- ☐ Forbedring af akustikken
- ☐ Et bedre musikanlæg
- ☐ Et hyggeligt opholdsrum (evt. caféen) til socialt samvær mens børnene dyrker deres idræt
- ☐ Automatsalg, når caféen har lukket
- ☐ Bedre information om tilbud på hjemmesiden
- ☐ Bedre information om tilbud til tilflyttere

DGI
HUSE & HALLER

Specielle ønsker - udeområdet

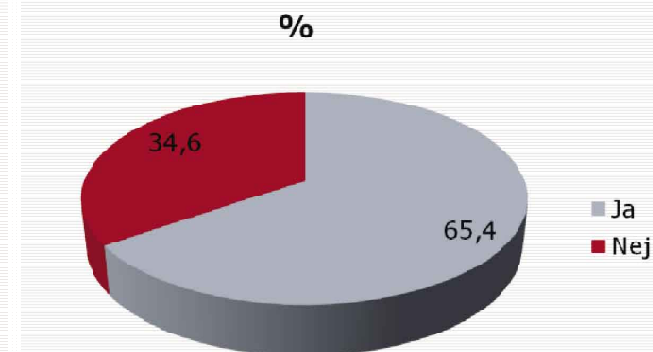
- ☐ Oprettelse af motionscyklehold (Svend Friis)
- ☐ Udendørs fitness
- ☐ Bredere cykelsti
- ☐ Tennisbaner
- ☐ Agilitybane
- ☐ Orienteringsløb, løbeklub
- ☐ Bueskydning
- ☐ Gang i den gamle fodboldbane
- ☐ Beachvollybane

Specielle ønsker - udeområdet

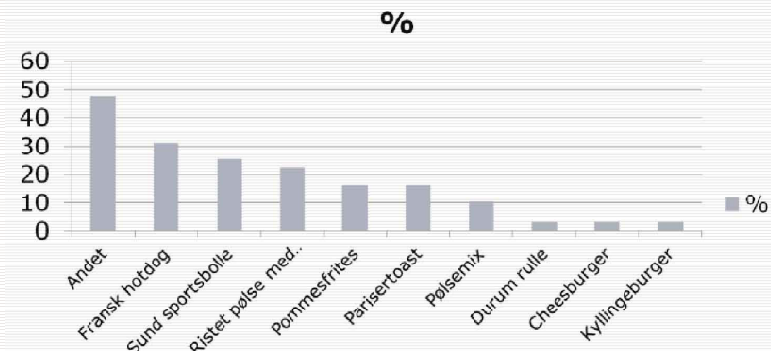
- ☐ Rutscebane på legepladsen
- ☐ Anvisning i brugen af de udendørs fitnessmaskiner
- ☐ Minigolf
- ☐ Scaterbane
- ☐ Vandresti rundt om Arreskov Sø
- ☐ Forslag til løberuter
- ☐ Events hvor de mange nye tiltag bruges og præsenteres
- ☐ Udendørs motionscykler

DGI
HUSE & HALLER

Har du handlet i cafeteriet?



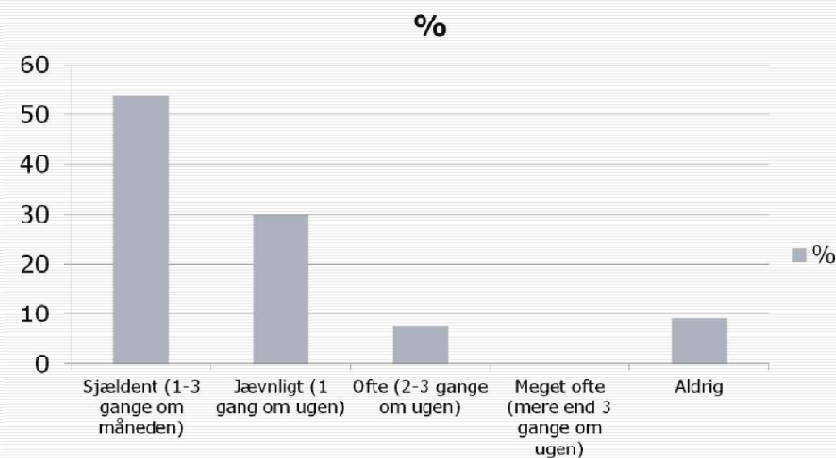
Hvad købte du ?



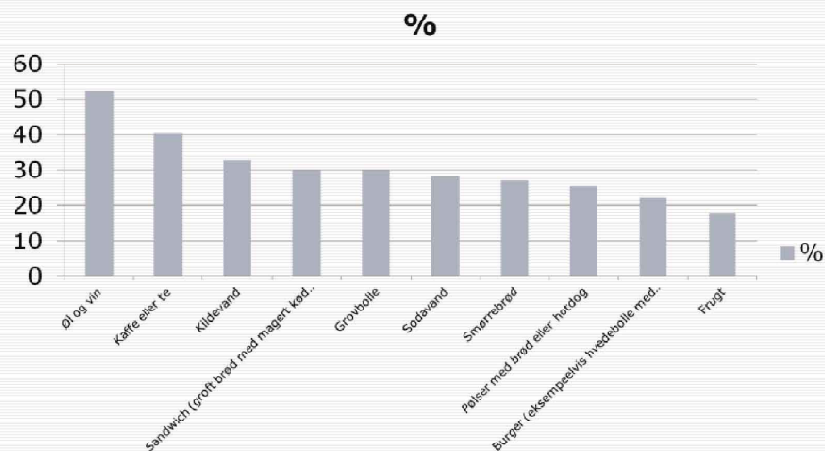
Andet: Drikkevarer, slik, mad ud af huset, smørrebrød, ostemad, kage

DGI
HUSE & HALLER

Hvor ofte handler du i cafeteriet?



Hvad ønsker du at købe ved dit næste besøg i cafeteriet?



DGI
HUSE & HALLER

Ønsker til indretning, inventar, aktivitetsmuligheder

- ☐ At cafeteriet lå i stueetagen
- ☐ Byttedage
- ☐ Bordfodbold
- ☐ Hyggehjørne
- ☐ Bedre akustik
- ☐ Fællesspisning om fredagen
- ☐ Modernisering af legehjørnet
- ☐ Reklamer og blade på en vægreol
- ☐ Sætte bordene anderledes

Ønsker til indretning, inventar, aktivitetsmuligheder

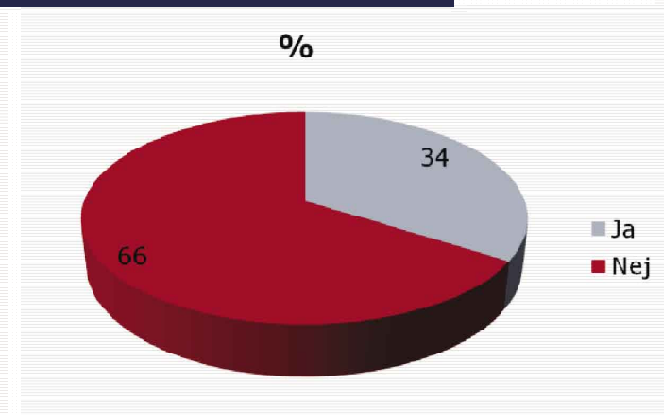
- ☐ Udvidelse af åbningstiderne
- ☐ Udbygning af køkkenet
- ☐ Lettere adgangsforhold
- ☐ Kvaliteten af mad til møder og ud af huset er for ringe
- ☐ Hyggehjørne med TV og spilkonsol
- ☐ Lysere vægge, nye lamper – mere hygge
- ☐ Mere udsugning

DGI
HUSE & HALLER

Ønsker til indretning, inventar, aktivitetsmuligheder

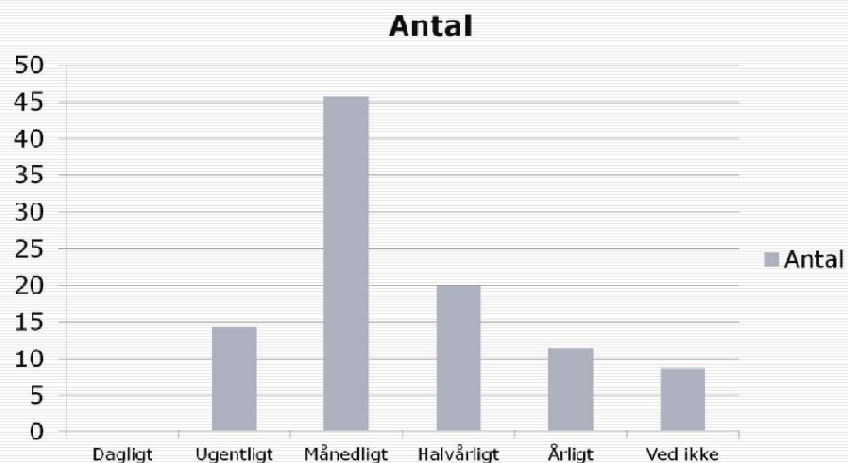
- ☐ Mere moderne indretning
- ☐ Mulighed for at høre musik
- ☐ Mangler hyggekrog for børn og unge
- ☐ Motionscykler osv
- ☐ Billard
- ☐ Mødested for skolen og børnehaven
- ☐ Ungdomsklubaktiviteter
- ☐ Spisning for ældre og enlige

Benytter du hjemmesiden?

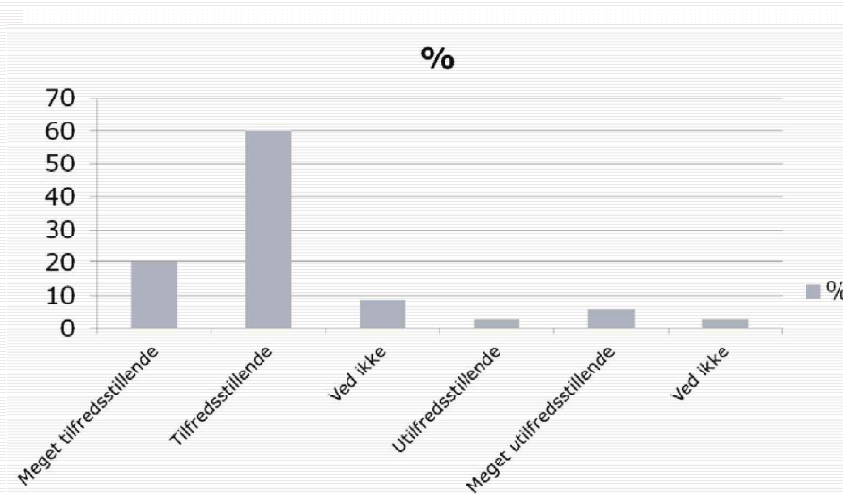


DGI
HUSE & HALLER

Hvor ofte benytter du hjemmesiden?



Hvordan vil du beskrive hjemmesiden ?

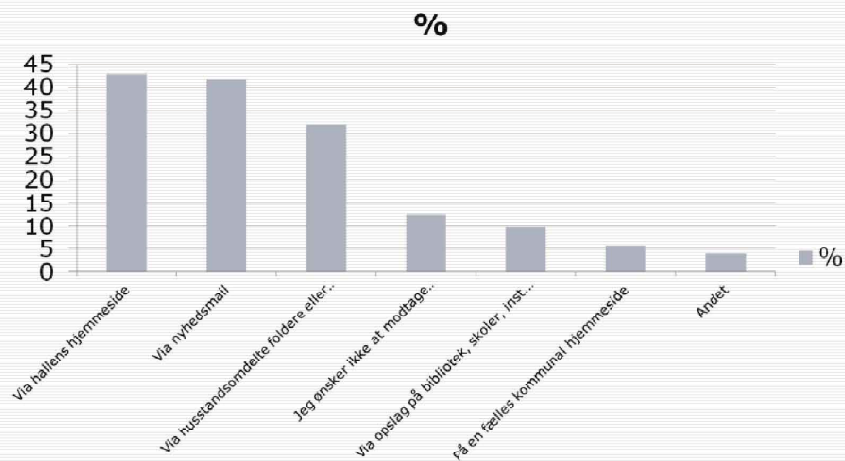


DGI
HUSE & HALLER

Forslag til forbedringer på hjemmesiden

- ☐ Hvilke aktiviteter kan man gå til?
- ☐ Samling af alle aktiviteter i Korinth på én fælles hjemmeside
- ☐ Mulighed for at abonnere på nyheder

Hvordan ønsker du at modtage information fra Korinth Hallen?



Hvordan ønsker du at modtage informationen? Andet

- ☐ Korintherbrevet
- ☐ Husstandsomdelte sedler fungerer ikke uden for byen

